



Stołeczny Zarząd Infrastruktury

Szef Zarządu

płk Krzysztof Osowski

SZI-SZP.2612.29.2025

Warszawa, 01 grudnia 2025 r.

Informacja na stronę internetową

dotyczy: przetargu ograniczonego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa – Sprawa 32/01828/2025

Działając na podstawie ustawy Pzp w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu ograniczonego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa na wykonanie robót budowlanych wraz z konserwacją i serwisowaniem zainstalowanych urządzeń dla zadania inwestycyjnego 01828: **Budowa infrastruktury paliwowej oraz magazynowej na potrzeby 1. Warszawskiej Brygady Pancernej**), informuję:

Pytanie nr 3

Dot. SWZ (z dn. 19.11.2025 r.) Rozdział XII pkt. 1.

Prosimy o potwierdzenie kwoty wadium – w udostępnionym dokumencie SWZ z dnia 19.11.2025 r. widnieje kwota 1 600 000,00 zł, natomiast w odpowiedzi Zamawiającego z dnia 11.07.2025 r. kwota wadium wynosi 1 100 000, 00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 19.11.2025 r. (Rozdział XII pkt 1)

Jest:

1. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium w wysokości 1 600 000,00 zł przed upływem terminu składania ofert.

Powinno być:

1. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium w wysokości **1 100 000,00 zł** przed upływem terminu składania ofert.

Wobec powyższego Zamawiający modyfikuje treść załącznika nr 1 do SWZ (*Formularz oferty*) i zastępuje go załącznikiem nr 1a do SWZ. We wszystkich miejscach w SWZ oraz załącznikach do SWZ należy przyjąć załącznik nr 1a do SWZ.

Pytanie nr 4

Dot. SWZ (z dn. 19.11.2025 r.) Rozdział I pkt. 4. ppkt. 4) oraz OPZ pkt. 3 ppkt. 3.1.

Zgodnie z zamieszczonym zapisem w SWZ - Rozdział I pkt. 4. ppkt. 4) – prosimy o udostępnienie poniższej dokumentacji jawnej, gdyż nie została ona zamieszczona na stronie postępowania:

- Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego - JAWNE;
- Sprawozdanie z badań środowiskowych określające stopień zanieczyszczenia podłoża składu MPS (...) - JAWNE;
- Projekt Planu Remediacji – JAWNE.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia poniższą dokumentację jawną (*Załącznik nr 1 do niniejszego pisma*):

- 1) Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego – JAWNE – plik pn.: „01_DBPG+OG - Wesoła.zip”;
- 2) Sprawozdanie z badań środowiskowych określające stopień zanieczyszczenia podłoża składu MPS (...) - JAWNE – plik pn.: „02_Sprawozdanie_sozologiczne-WESOŁA.zip”;
- 3) Projekt Planu Remediacji – JAWNE – plik pn.: „03_Plan remediacji Wesoła.zip”.

Pytanie nr 5

Dot. OPZ pkt. 3 ppkt. 3.2.

Prosimy o udostępnienie poniższych dokumentów w posiadaniu których jest Zamawiający:

- Decyzja o ULICP – ostateczna
- Decyzja RDOŚ • Decyzja wodno-prawna
- Warunki przyłączenia agregatu prądotwórczego dla potrzeb zasilania rezerwowego.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia poniższe dokumenty (*Załącznik nr 1 do niniejszego pisma*):

- 1) Decyzja o ULICP – plik pn.: „04_ULICP.zip”;
- 2) Zawiadomienie RDOŚ – plik pn.: „05_01828 Zawiadomienie RDOŚ 3789 WESOŁA.pdf”;
- 3) Decyzja wodno-prawna – plik pn.: „06_01828 D-Pwp 3789 WESOŁA.pdf”;
- 4) Warunki przyłączenia agregatu prądotwórczego dla potrzeb zasilania rezerwowego – plik pn.: „07_01828 Warunki przyłączenia agregatu 3789 WESOŁA.pdf”.

Pytanie nr 6

Dot. zakresu rzeczowego robót OPZ pkt. 4 Branża budowlana.

Prosimy o informację czy przeznaczone do rozbiórki zbiorniki podziemne (9 szt.) zostały opróżnione z paliwa i wszelkich płynnych pozostałości oraz poddane procesowi odgazowania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zbiorniki są puste ale nieodgazowane.

Pytanie nr 7

Dot. zakresu rzeczowego robót OPZ pkt. 4 Branża budowlana.

Zwracamy się z pytaniem czy w zakresie robót jest remediacja zanieczyszczonego gruntu?. Jeżeli tak, prosimy o przekazanie przedmiaru zawierającego ilości prac remedacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że remediacja gruntu zgodnie z projektem remediacji polega na utylizacji gruntu poprzez wywiezienie. Wywiezienie gruntu i utylizacja ujęta w przedmiarze budowlanym poz. 7.d.1.

Pytanie nr 8

Dot. zakresu rzeczowego robót OPZ pkt. 4 Branża budowlana.

Prosimy o wskazanie ilości i podanie parametrów drzew przeznaczonych do wycinki (brak pozycji związanych z wycinką w udostępnionych przedmiarach).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ilości i parametry drzew zgodnie z opracowaniem „Inwentaryzacja dendrologiczna”. Opracowanie jest o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, zostanie przekazane zgodnie z procedurą opisaną w SWZ (Rozdział I pkt 4 ppkt 2), 3)).

Pytanie nr 9

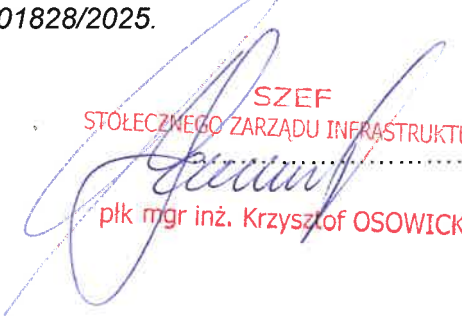
Dot. zakresu rzeczowego robót OPZ pkt. 4 Branża budowlana.

Prosimy o podanie parametrów technicznych dla dwóch bram wjazdowych (brak pozycji dotyczących bram wjazdowych w udostępnionych przedmiarach).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że bramy wjazdowe należy wykonać według Projektu Zagospodarowania Terenu część opisowa pkt. 3.5.6 Ogrodzenie. Opracowanie jest o klauzuli „ZASTRZEŻONE”, zostanie przekazane zgodnie z procedurą opisaną w SWZ (Rozdział I pkt. 4 ppkt 2), 3)).

Niniejsze pismo wraz z załącznikiem stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu ograniczonego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa na kompleksowe wykonanie robót budowlanych wraz z konserwacją i serwisowaniem zainstalowanych urządzeń dla zadania inwestycyjnego 01828: *Budowa infrastruktury paliwowej oraz magazynowej na potrzeby 1. Warszawskiej Brygady Pancерnej – Sprawa 32/01828/2025.*

SZEF
STOŁECZNEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY

płk mgr inż. Krzysztof OSOWICKI

Załącznik – w pliku

1. Załącznik nr 1 – dokumentacja
2. Załącznik nr 2 – Formularz oferty (*Załącznik nr 1a do SWZ*)

Marzena Banasiak
tel. 261 849 175
e-mail: szp.szi@ron.mil.pl

tel.: 261-849-001 , fax: 261- 849-156
szi@ron.mil.pl
szi.wp.mil.pl

Al. Jerozolimskie 97
00-909 Warszawa