

PYTANIE 466

Pawilon na lato – które wytyczne/koncepcje są nadrzędne i wg których należy go wycenić? Inne rozwiązania są zaprezentowane w dokumentacji pn „18_Pawilon na Lato koncepcja” a inne w dokumentacji pn. „05_KONCEPCJA NIZIO 2020” oraz „17_SPECYFIKACJE I UZUPEŁNIENIE KONCEPCJI”.

	PFU / Pawilon na lato - koncepcja	Koncepcja NIZIO 2020
Forma architektoniczna	Część stała pawilonu wkomponowana w bryłę pawilonu F z własnym dachem zielonym	Wolnostojący budynek na dachu pawilonu F
Dach	Płynnie przechodzący z bud F dach zielony w spadku przeciwnym do spadku dachu budynku F	Dach tradycyjny niezależny do dachu pawilonu F
Powierzchnia części stałej	181 m2	43,92 m2 (46 m2)
Powierzchnia części sezonowej	512 m2	109,5 m2
Powierzchnia części stałej i sezonowej	693 m2	155,5 m2
Winda gastronomiczna	TAK	TAK
Winda towarowo-osobowa łącząca pawilon z sanitariatami na kond. 0 i restauracją/salą konsumpcji oraz magazynami na -1 i -2	TAK	NIE
Zewnętrzna klatka schodowa na działce 43/2 – poza granicą działki MPW	NIE	TAK
Scena	9,5x8,5m	8x10m
Powierzchnia zadaszenia tarasolami/żaglami łącznie	768 m2	Brak danych (z rysunku koncepcji ok 40 m2)
Tymczasowe zadaszenie	Napinane membrany na słupach stalowych/	Tarasole drewniane z demontowalnym zadaszeniem
Lokalizacja i powierzchnia strefy widowni	40x16m	20x12m – szacunkowo (z rysunku koncepcji)
Lokalizacja i powierzchnia strefy gastronomicznej	192 m2 (4 moduły 4x12m)	17,28m2 (z rysunku koncepcji)
Lokalizacja i powierzchnia strefy wypoczynku	192 m2 (4 moduły 4x12m)	17,28m2 (z rysunku koncepcji)
Lokalizacja i powierzchnia strefy warsztatowej	240 m2 (5 modułów 4x12m)	51,84 m2 (z rysunku koncepcji)

ODPOWIEDŹ 466

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 119.

PYTANIE 467

Prosimy o doprecyzowanie w jaki sposób mają zostać wykończone ściany murowane oraz ściany GK.

ODPOWIEDŹ 467

Wykończenie ścian będzie zależało od funkcji pomieszczenia. Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytania 116, 117, a także 172. Dodatkowo wyjaśniamy, że precyzyjne określenie wykończenia ścian dla każdego z pomieszczeń, będzie stanowiło zadanie na etapie projektowym i będzie przedmiotem uzgodnień z Zamawiającym.

PYTANIE 468

Ciąg pieszy pomiędzy budynkiem F i AB z doświetleniem części podziemnej: Na rysunku przekroju Architektury 0400 wspomniane doświetla w ciągu pieszym nie sięgają poziomu -1. Prosimy o doprecyzowanie czy są to doświetla, które mają za zadanie dostarczyć światło na poziom -1, czy są to miejsca na lampy podłużne, które mają oświetlać ciąg pieszy.

ODPOWIEDŹ 468

Zamawiający wyjaśnia, że są to świetliki, które mają dostarczyć światło na poziom -1. Odsyłamy do załącznika 17, a także zawartego w nim załącznika „SPECYFIKACJE MATERIAŁOWE DO PFU_v1”, w którym Zamawiający opisał: „Ciąg pieszy pomiędzy budynkiem F i AB z doświetleniem części podziemnej.

Nawierzchnia z płyt betonowych wielkoformatowych o wyglądzie betonu architektonicznego w kolorze szarym zbliżonym do naturalnego betonu z wykończeniem antypoślizgowym. Pomiędzy płytami betonowymi znajdują się doświetlenia liniowe kondygnacji podziemnej.”

PYTANIE 469

W przekazanej dokumentacji pod nazwą "Budynek C-rekonstrukcja" widnieje zapis "Fundamenty zostaną wzmocnione przy pomocy systemu „Jet Grounding”. Prosimy o potwierdzenie, że fundamenty budynku C zostały wzmocnione metodą "Jet Grounding".

ODPOWIEDŹ 469

Zamawiający załącza dwa pliki pdf : „AS Build_Jet Grounding bud B” oraz „AS Build_wzmocnienie fundamentów bud C”.

PYTANIE 470

Prosimy o informację czy fundamenty w budynku A od strony planowanej Inwestycji zostały w jakiś sposób podbite. Chodzi o ścianę budynku A, która przylega bezpośrednio do planowanej Inwestycji w rejonie placu wewnętrznego.

ODPOWIEDŹ 470

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 469.

PYTANIE 471

Prosimy o informację czy schody zewnętrzne w pawilonie F od strony ul. Towarowej wraz ze ścianami oporowymi w rejonie osi 10 mają być ujęte w kalkulacji.

ODPOWIEDŹ 471

Zamawiający potwierdza.

PYTANIE 472

Prosimy o potwierdzenie konieczności zastosowania przegród przeciw bombowych pokazanych na rzucie w SCHEMACIE BEZPIECZEŃSTWA, zwłaszcza że zgodnie z ZALECENIAMI DOTYCZĄCYMI SYSTEMU BEZPIECZEŃSTWA DLA NOWOPROJEKTOWANEGO I BUDOWANEGO OBIEKTU MUZEUM POWSTANIA WARSZAWSKIEGO nie ma informacji o konieczności zabezpieczeń przeciw bombowych w postaci ścian.

ODPOWIEDŹ 472

Zamawiający wyjaśnia, że jako wiążące należy traktować wytyczne zawarte w załączniku „14_WYTYCZNE DOT ZABEZPIECZENIA ANTYTERORYST”.

PYTANIE 473

Prosimy o informację czy zważywszy na dwa poziomy wodonośne na terenie działki pod projektowany budynek Muzeum Powstania Warszawskiego oraz możliwość przecieku przez ściany stanowiące zabezpieczenie wykopu, Zamawiający przewiduje i dopuszcza wykonanie demontowanych okładzin ścian po obwodzie zewnętrznym na poziomie -1 i -2 zamiast monolitycznych ścian żelbetowych co umożliwiłoby łatwy dostęp, lokalizację i usunięcie ewentualnych przecieków ścian zewnętrznych? Nadmieniamy, że istniejący budynek Muzeum Powstania Warszawskiego (jak wynika z wizji lokalnej) ma do czynienia z zawilgoconymi ścianami podziemnymi co jest spowodowane występowaniem wysokiego poziomu wód gruntowych.

ODPOWIEDŹ 473

Rozwiązanie ścian zabezpieczających wykop, będzie stanowiło element projektu. Odpowiedzialność za prawidłowe (w tym szczelne) wykonanie obiektu, będzie ponosił Wykonawca. Uzgodnienie technologii nastąpi na etapie projektowania.

PYTANIE 474

Ponawiamy naszą prośbę o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu składania ofert **do dnia 30.09.2025r.** W ramach uzasadnienia wskazujemy, iż przygotowanie poprawnej merytorycznie oferty staje się utrudnione ze względu na trwający obecnie sezon urlopowy (wykonawcy, podwykonawcy, dostawcy, projektanci). Ponadto z uwagi na złożoność projektu, w tym konieczność udzielenia przez Zamawiającego wyjaśnień na zadane wcześniej w terminie pytania Wykonawców i doprecyzowania wielu zagadnień istotnych dla prawidłowej kalkulacji ceny oferty oraz realizacji niniejszego zamówienia, konieczne będzie przeprowadzenie ponownej, szczegółowej analizy przez specjalistów branżowych. W konsekwencji tego należy dokonać weryfikacji przyjętych w koncepcji założeń i opracowanie nowych, na bazie których będzie możliwe prawidłowe skalkulowanie kosztów zamówienia.

Rozbudowa Muzeum Powstania Warszawskiego przy ul. Grzybowskiej w Warszawie” Nr ref.: MPW1/GDS

ODPOWIEDŹ 474

Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

PYTANIE 475

Przegroda pomiędzy pomieszczeniami: salą warsztatową S3.0.12 i salą konsumpcyjną S3.0.13: według zał. 17: Specyfikacje materiałowe do PFU_v1, opisana jest jako ściana przeszklona, wyposażona w drzwi przejściowe przesuwne dwuskrzydłowe. Jednocześnie W PFU w punkcie 9.3 dotyczącym Strefy edukacyjnej, zawarta jest informacja, że te dwie sale powinny mieć możliwość łączenia. Prosimy o potwierdzenie, że aby spełnić zapisy ze specyfikacji i PFU, należy wykonać tę przegrodę w postaci stałej ściany szklanej z drzwiami.

ODPOWIEDŹ 475

Zamawiający wyjaśnia, że nie wymaga wykonania przeszklonej ściany pomiędzy pomieszczeniami S3.0.12 i S3.0.13. Ewentualne połączenie pomieszczeń przejściem wyniknie z analiz, w tym funkcjonalnych.

Zamawiający jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytania 21 i 440, w których zawarł wytyczne dotyczące podziału pomieszczenia S3.0.12 i parametrów ścian mobilnych.